



T.C.  
**TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN KARARI**

<b>Toplantı No</b> :50	<b>Karar No</b> :3976
<b>Karar Dönem</b> :2021/Aralık	<b>Karar Tarihi</b> :30/12/2021
<b>Evrak Tarihi</b> :30/12/2021	<b>Evrak No</b> :107145
<b>Talep Eden Birim</b> :İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	
<b>Konu</b> :18. MADDE	

**KARAR**


İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 21.06.2021 tarih ve E-52724212-754-47742 sayılı yazısında, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 211 ada 36, 37, 41, 42, 44, 54, 124, 126, 129, 132, 136, 140, 145 ve 160 numaralı parsellerin bulunduğu alanda hukuki el atma davalarının açıldığı belirtilmiş ve bu sebeple 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci Maddesi kapsamında imar uygulaması yapılması istenmekte olup, 04/07/2001 tarih ve 92 sayılı Tekirdağ Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, 08/09/2021 tarih ve 1470 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla onaylanan uygulama imar planı değişikliğine ait (PİN:59040107) G19A02A2D, G19A02A2C imar planı paftalarında yer alan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 211 ada 36, 37, 41, 42, 44, 54, 124, 126, 129, 132, 136, 140, 145 ve 160 numaralı parselleri kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci Maddesine istinaden Daire Başkanlığımızca yapılan imar uygulamasının (parselasyon planı) 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, 04/07/2001 tarih ve 92 sayılı Tekirdağ Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, 08/09/2021 tarih ve 1470 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla onaylanan uygulama imar planı değişikliğine ait (PİN:59040107) G19A02A2D, G19A02A2C imar planı paftalarında yer alan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, 211 ada 36, 37, 41, 42, 44, 54, 124, 126, 129, 132, 136, 140, 145 ve 160 numaralı parselleri kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci Maddesine istinaden Daire Başkanlığımızca yapılan imar uygulamasının (parselasyon planı) 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında aynen onaylanmasının uygunluğuna, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

  
Encümen Başkanı  
Kadir ALBAYRAK  
Büyükşehir Belediye Başkanı

  
Encümen Üye  
Fatih ÜNSAL  
Genel Sekreter

  
Encümen Üye  
Yener DÜRSÜN


  
Encümen Üye  
Kazım DOĞAÇ


  
Encümen Üye  
Zekeriya GÜVEN


  
Encümen Üye  
Volkan SOĞANÇILAR

  
Encümen Üye  
Nihat MİSTİK

  
Encümen Üye  
Arzu ÇEBİ TOPÇU  
Mali Hiz. Dairesi Bşk.V.

  
Encümen Üye  
Av. Nevim KAÇAR  
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk

  
Encümen Üye  
Dilşad ERGİN  
İmar ve Şehircilik D. Bşk.

  
Encümen Üye  
Erdin ERAL  
Ulaşım Dairesi Başkanı